

**FORMULARIO DE INFORME DE RENDICION DE CUENTAS PARA
EMPRESAS PÚBLICAS-GADS 2018**

DATOS GENERALES	
Nombre de la Empresa Pública:	SI VIVIENDA-EP
GAD al que pertenece:	MANTA
Fecha de creación de la empresa:	19 DE MAYO DE 2010
Período del cual rinde cuentas:	2018

NIVEL DE GOBIERNO:	PONGA SI O NO
Provincial:	NO
Cantonal:	SI
Parroquial:	NO

DOMICILIO DE LA EMPRESA	
Provincia:	MANABI
Cantón:	MANTA
Parroquia:	TARQUI
Cabecera Cantonal:	
Dirección:	VIA CIRCUNVALACIÓN TRAMO II VIA A LOS SENDEROS PLAN HABITACIONAL SI MI CASA MZ. 2 VILLA 52
Correo electrónico institucional:	info@emuviep.gob.ec
Página web:	www.emuviep.gob.ec
Teléfonos:	996793078
N.- RUC:	1360065170001

REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA:	
Nombre del representante legal de la empresa:	LUIS ISAAC ANCHUNDIA SANTANA
Cargo del representante legal de la empresa:	GERENTE GENERAL.
Fecha de designación:	24 DE ENERO DE 2018
Correo electrónico:	luis.anchundia@emuviep.gob.ec
Teléfonos:	992317380

RESPONSABLE DEL PROCESO DE RENDICION DE CUENTAS:	
Nombre del responsable:	SILVIA CECILIA BRIONES MACIAS
Cargo:	JEFE DE VENTAS
Fecha de designación:	22 DE ABRIL DEL 2019
Correo electrónico:	silvia.briones@emuviep.gob.ec
Teléfonos:	0996793078

RESPONSABLE DEL REGISTRO DEL INFORME DE RENDICION DE CUENTAS EN EL SISTEMA:	
Nombre del responsable:	LUIS ALFONSO PARRALES MERA
Cargo:	CONTROL DE ACTIVOS FIJOS
Fecha de designación:	22 DE ABRIL DE 2019
Correo electrónico:	luis.parrales@emuviep.gob.ec
Teléfonos:	0996793078

EJECUCION PROGRAMÁTICA										
DESCRIBA LOS OBJETIVOS DEL PLAN DE DESARROLLO DE SU TERRITORIO	ELIJA TIPO DE COMPETENCIAS EXCLUSIVAS / COMPETENCIAS CONCURRENTES	DESCRIBA LAS COMPETENCIAS CONCURRENTES	IDENTIFIQUE LAS METAS DEL POA QUE CORRESPONDEN A CADA FUNCION			RESULTADOS POR META		PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO DE GESTION	DESCRIPCIÓN DE RESULTADO POA POR META	DESCRIPCIÓN DE COMO APORTA EL RESULTADO ALCANZADO AL LOGRO DEL PLAN DE DESARROLLO
			No. DE META	DESCRIPCION	INDICADOR DE LA META POA	TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS			
REDUCIR LA POBREZA URBANA MEDIANTE POLITICAS CENTRADAS EN LA EQUIDAD, LA SOSTENIBILIDAD Y LA JUSTICIA SOCIAL, LEGALIZAR Y ORDENAR ASENTAMIENTOS EN ZONAS DE RIESGO, MEJORAR Y DOTAR LA INFRAESTRUCTURA BÁSICA EN FORMA PROSPECTIVA	EXCLUSIVAS		86	VENTA DE VIVIENDAS EN EL PLAN HABITACIONAL SI MI CASA	NUMERO DE VIVIENDAS NEGOCIADAS	86	15	17,44%	SE NEGOCIARON VIVIENDAS ACORDE AL NUMERO DE VIVIENDAS QUE SE CONSTRUYERON	OTORGA SOLUCIONES A LOS PROBLEMAS DE ACCESO A VIVIENDA DE LAS FAMILIAS
REDUCIR LA POBREZA URBANA MEDIANTE POLITICAS CENTRADAS EN LA EQUIDAD, LA SOSTENIBILIDAD Y LA JUSTICIA SOCIAL, LEGALIZAR Y ORDENAR ASENTAMIENTOS EN ZONAS DE RIESGO, MEJORAR Y DOTAR LA INFRAESTRUCTURA BÁSICA EN FORMA PROSPECTIVA	EXCLUSIVAS		100	GESTIONAR Y TRAMITAR CRÉDITOS HIPOTECARIOS PARA LA CANCELACIÓN DE LA CONTRA ENTREGA DE LAS VIVIENDAS	NÚMERO DE CRÉDITOS DESEMBOLSADOS POR INSTITUCIONES FINANCIERAS	100	55	55,00%	GESTIONAR CRÉDITOS HIPOTECARIOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS	DE PROPORCIONAR Y ASESORAMIENTO PARA QUE LOS CLIENTES PUEDAN OBTENER UN CRÉDITO HIPOTECARIO PARA LA COMPRA DE SU
REDUCIR LA POBREZA URBANA MEDIANTE POLITICAS CENTRADAS EN LA EQUIDAD, LA SOSTENIBILIDAD Y LA JUSTICIA SOCIAL, LEGALIZAR Y ORDENAR ASENTAMIENTOS EN ZONAS DE RIESGO, MEJORAR Y DOTAR LA INFRAESTRUCTURA BÁSICA EN FORMA PROSPECTIVA	EXCLUSIVAS		5	CONSTRUCCIÓN, CONTROL Y EJECUCIÓN DE OBRAS	NÚMERO DE CONSTRUCCIONES CONTRATADAS	5	4	80,00%	CONSTRUIR, CONTROLAR Y EJECUTAR OBRAS	BENEFICIA CON OBRAS PARA LA CIUDADANÍA
REDUCIR LA POBREZA URBANA MEDIANTE POLITICAS CENTRADAS EN LA EQUIDAD, LA SOSTENIBILIDAD Y LA JUSTICIA SOCIAL, LEGALIZAR Y ORDENAR ASENTAMIENTOS EN ZONAS DE RIESGO, MEJORAR Y DOTAR LA INFRAESTRUCTURA BÁSICA EN FORMA PROSPECTIVA	EXCLUSIVAS		20	GESTIÓN Y CALIFICACIÓN DE BONOS DE VIVIENDA	NUMERO DE BONOS GESTIONADOS Y CALIFICADOS	20	7	35,00%	REALIZAR EL PROCESO PARA CALIFICACIÓN DE BONOS DE VIVIENDA EN EL MIDUVI	BENEFICIA AL CLIENTE CON UN BONO QUE APORTA PARA EL PAGO DE LA CONTRA ENTREGA DE SU VIVIENDA
REDUCIR LA POBREZA URBANA MEDIANTE POLITICAS CENTRADAS EN LA EQUIDAD, LA SOSTENIBILIDAD Y LA JUSTICIA SOCIAL, LEGALIZAR Y ORDENAR ASENTAMIENTOS EN ZONAS DE RIESGO, MEJORAR Y DOTAR LA INFRAESTRUCTURA BÁSICA EN FORMA PROSPECTIVA	EXCLUSIVAS		161	CONTROL Y EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANISMO	NÚMERO DE LOTES CON SERVICIOS	161	90	55,90%	DOTAR DE SERVICIOS BÁSICOS A LOS LOTES DE TERRENO	PROVEE DE UN MEJOR NIVEL DE VIDA A LOS CIUDADANOS A TRAVÉS DE LA DOTACIÓN DE SERVICIOS BÁSICOS

PLAN DE DESARROLLO		
OBJETIVO DEL PLAN DE DESARROLLO	PORCENTAJE DE AVANCE ACUMULADO DEL OBJETIVO	QUE NO SE AVANZÓ Y POR QUÉ

REDUCIR LA POBREZA URBANA MEDIANTE POLÍTICAS CENTRADAS EN LA EQUIDAD, LA SOSTENIBILIDAD Y LA JUSTICIA SOCIAL, LEGALIZAR Y ORDENAR ASENTAMIENTOS EN ZONAS DE RIESGO, MEJORAR Y DOTAR LA INFRAESTRUCTURA BÁSICA EN FORMA PROSPECTIVA	48,67%	NO SE REALIZÓ LA CONSTRUCCIÓN DE LAS 86 VIVIENDAS POR LO TANTO NO SE PUDO COMERCIALIZAR NI GESTIONAR TODOS LOS CRÉDITOS Y BONOS PROYECTADOS, YA QUE EL PROCESO DE CONTRATACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS FUE DECLARADO DESIERTO POR FALTA DE OFERTAS. EL CONTRATO PARA CONSTRUCCIÓN DE LOS SISTEMAS COMPLEMENTARIOS PARA LA EVACUACIÓN DE AGUAS SERVIDAS DE DOTACIÓN DE AGUA POTABLE
--	--------	--

PLAN DE TRABAJO (OFERTA ELECTORAL)			
DESCRIBA LOS OBJETIVOS / OFERTAS DEL PLAN DE TRABAJO	DESCRIBA LOS PROGRAMAS / PROYECTOS RELACIONADOS CON EL OBJETIVO DEL PLAN DE TRABAJO	PORCENTAJE DE AVANCE	DESCRIBA LOS RESULTADOS ALCANZADOS
Mejorar la calidad de vida de la comunidad mantense en cada una de sus parroquias urbanas o rurales mediante el apoyo a programas y proyectos sociales para incrementar el bienestar de la población con la ejecución de 9 proyectos durante el periodo 2014-2019	MI PRIMER LOTE	30%	SERVICIOS BASICOS QUE COMPRENDE ALCANTARILLADO, DOTACIÓN DE AGUA POTABLE EN LA FASE I

Información proporcionada verbalmente por
Cristhian Pico - Departamento Técnico

INFORMACIÓN FINANCIERA (LOCPCCS Art. 10, LEY DE EMPRESAS PÚBLICAS ART. 45 SISTEMAS DE INFORMACIÓN)		
BALANCE GENERAL	VALOR	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
ACTIVOS	\$ 9.817.386,99	http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/BALANCE_GENERAL_2018.pdf
PASIVOS	\$ 10.728.638,77	http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/BALANCE_GENERAL_2018.pdf
PATRIMONIO	\$ -911.251,78	http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/BALANCE_GENERAL_2018.pdf

Información Proporcionada por la
Ing. Ivonne Avila - Departamento
Financiero

CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA: EN CASO DE QUE NO PUEDA LLENAR LA EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA POR META, UTILIZAR ESTA MATRIZ				
ÁREAS, PROGRAMAS Y PROYECTOS	PRESUPUESTO CODIFICADO	PRESUPUESTO EJECUTADO	% CUMPLIMIENTO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
INGRESOS	\$ 5.822.825,64	\$ 3.033.932,46	52%	http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/BALANCE_GENERAL_2018.pdf
GASTOS	\$ 5.822.825,64	\$ 4.164.453,67	72%	http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/BALANCE_GENERAL_2018.pdf
TOTAL				

Información Proporcionada por
la Ing. Ivonne Avila -
Departamento Financiero

TOTAL PRESUPUESTO INSTITUCIONAL	GASTO CORRIENTE PLANIFICADO	GASTO CORRIENTE EJECUTADO (GASTADO)	GASTO DE INVERSIÓN PLANIFICADO	GASTO DE INVERSIÓN EJECUTADO (GASTADO)
\$ 5.822.825,64	\$ 306.479,76	\$ 271.924,84	\$ 5.516.345,88	\$ 3.892.528,83

Información Proporcionada por
la Ing. Ivonne Avila -
Departamento Financiero

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES (LOCPCCS Art. 10)		
CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES	MARQUE CON UNA X	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
Laborales	X	http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/Certificado_Cumplimiento_Tributario_Certificado_IESS.pdf
Tributarias	X	http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/Certificado_Cumplimiento_Tributario_Certificado_IESS.pdf

IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS PARA LA IGUALDAD: SI / NO				
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS PARA LA IGUALDAD (DEBE SER UNA LISTA DESPLEGABLE DE LOS CINCO ENFOQUES DE POLÍTICAS MAS LA OPCION NO IMPLEMENTADO)	SI / NO	DESCRIBA LA POLÍTICA IMPLEMENTADA	DETALLE PRINCIPALES RESULTADOS OBTENIDOS	EXPLIQUE COMO APORTA EL RESULTADO AL CUMPLIMIENTO DE LAS AGENDAS DE IGUALDAD
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS INTERCULTURALES	NO			
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS GENERACIONALES	NO			
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE DISCAPACIDADES	NO			
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE GÉNERO	NO			

IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE MOVILIDAD HUMANA	NO			
--	----	--	--	--

MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA:

Se refiere a los mecanismos de participación ciudadana activados en el periodo del cual rinden cuentas:

ESPACIOS - MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA	MECANISMOS IMPLEMENTADOS. PONGA SI O NO	CUANTAS VECES CONVOCO LA ENTIDAD A:	QUÉ ACTORES PARTICIPARON: (sectores, entidades, organizaciones, otros)	DESCRIBA LOS LOGROS ALCANZADOS EN EL AÑO:	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
Instancia de Participación	NO	-	-		
Audiencia pública	NO	-	-		
Cabildo popular	NO	-	-		
Consejo de planificación local	NO	-	-		
Silla vacía	NO	-	-		
Consejos Consultivos	NO	-	-		
Otros	NO	-	-		

ASAMBLEA CIUDADANA

Se refiere a La articulación del GAD con la Asamblea ciudadana en la gestión de lo público:

MECANISMOS - ESPACIOS DE PARTICIPACIÓN	Existe una Asamblea ciudadana de su territorio?	Solo si contestó SI	El GAD planificó la gestión del territorio con la participación de la Asamblea ciudadana SI / NO	¿En que fases de la planificación participaron las Asambleas Ciudadanas y cómo?	¿Qué actores o grupos ciudadanos están representados en las ASAMBLEA CIUDADANA LOCAL? Puede seleccionar varios	DESCRIBA LOS LOGROS Y DIFICULTADES EN LA ARTICULACIÓN CON LA ASAMBLEA, EN EL PRESENTE PERIODO:
ASAMBLEA CIUDADANA LOCAL (DEFINICIÓN EXTRAIDA DE LA LOPC, ART.65)	SI	SRA. ESMERALDA BOLAGAY / esmeraldabolagay@gmail.com / 0995953872	SI		REPRESENTACIÓN TERRITORIAL	

MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL:

Se refiere a los mecanismos de control social que ha generado la ciudadanía en el periodo del cual rinden cuentas, respecto de la gestión institucional:

Mecanismos de control social generados por la comunidad	Ponga Si o No	NUMERO DE MECANISMOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
Veedurías ciudadanas	NO	-	
Observatorios ciudadanos	NO	-	
Defensorías comunitarias	NO	-	
Comités de usuarios de servicios	NO	-	
Otros	NO	-	

RENDICIÓN DE CUENTAS

PROCESO	PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	PONGA SI O NO	DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE ESTE MOMENTO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN	OBSERVACIONES
FASE 1: Planificación y facilitación del proceso desde la asamblea ciudadana.	1. La Ciudadanía / Asamblea Local Ciudadana presentó la Matriz de consulta ciudadana sobre los que desea ser informada.	SI	CIUDADANOS DEL CONSEJO DE PLANIFICACIÓN Y/O CIUDADANOS DE LA INSTANCIA DE PARTICIPACIÓN O LOS CIUDADANOS DESDE LA CONVOCATORIA DIRECTA DEL GAD	http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/OFICIO_ASAMBLEA_CIUDADANA_DEL_CANTON_MANTA.pdf	
	2. La instancia de participación del territorio / GAD creó el equipo técnico mixto y paritario (ciudadanos y autoridades/técnicos del GAD) que se encargará de organizar y facilitar el proceso.	SI	EL 11 DE ABRIL DEL 2019 SE REALIZO LA CONFORMACIÓN DEL EQUIPO TÉCNICO MIXTO PARA EL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS DEL AÑO 2018 MEDIANTE UNA REUNIÓN ENTRE LAS DIFERENTES DIRECCIONES MUNICIPALES Y LA ASAMBLEA CIUDADANA DEL CANTÓN MANTA.	http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/CONFORMACION_DEL_EQUIPO_TECNICO_MIXTO.pdf	
	3. El equipo técnico mixto y paritario (ciudadanos y autoridades/técnicos del GAD) conformó dos sucomisiones para la implementación del proceso: una liderada por el GAD y una liderada por la ciudadanía / Asamblea Ciudadana.	SI		http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/CONFORMACION_DEL_EQUIPO_TECNICO_MIXTO.pdf	
FASE 2: Evaluación de la gestión y redacción del informe de la institución.	1. La Comisión conformada por el Equipo técnico Mixto liderada por el GAD realizó la evaluación de la gestión institucional.	NO APLICA			
	2. La comisión liderada por el GAD redactó el informe para la ciudadanía, en el cual respondió las demandas de la ciudadanía y mostró avances para disminuir brechas de desigualdad y otras dirigidas a grupos de atención prioritaria.	NO APLICA			
	2. La comisión liderada por el GAD llenó el Formulario de Informe de Rendición de Cuentas establecido por el CPCCS.	SI		http://190.152.149.92/menu.aspx	
	3. Tanto el informe de rendición de cuentas para el CPCCS (formulario), como el informe de rendición de cuentas para la ciudadanía fueron aprobados por la autoridad del GAD.	SI		http://emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/APROBACION_DE_FORMULARIO_DE_RENDICION_DE_CUENTAS_-_MEMORANDO_Nro._M-GG-2019-265.pdf	

	4. El GAD envió el informe de rendición de cuentas institucional a la Instancia de Participación y a la Asamblea Ciudadana.	SI		http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/RENDICION_DE_CUENTAS_2018.pptx	
FASE 3: Evaluación ciudadana del informe institucional.	1. El GAD difundió el Informe de Rendición de Cuentas a través de qué medios.	SI	PAG WEB PRENSA	http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/INVITACION_EN_LA_PAGINA_INSTITUCIONAL_DE_SI_VIVIENDA-EP_A_RENDICION_DE_CUENTAS_2018.pdf	PAGINA WEB Y ANUNCIO EN DIARIO LA MAREA
	2. El GAD invitó a la deliberación pública y evaluación ciudadana del informe de rendición de cuentas a los actores sociales del Mapeo de Actores que entregó la Asamblea Ciudadana.	SI		http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/INVITACION_ESCRITA_A_RENDICION_DE_CUENTAS_2018.pdf	
	3. La deliberación pública y evaluación ciudadana del informe institucional se realizó de forma presencial	SI	SE REALIZÓ EN EL SALON DEL PATRONATO DE AMPARO SOCIAL	http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/ANEXO_FOTOGRAFICO_DE_RENDICION_DE_CUENTAS_2018.pdf	
	4. La Asamblea Ciudadana / ciudadanía contó con un tiempo de exposición en la Agenda de la deliberación pública y evaluación ciudadana del Informe de rendición de cuentas del GAD?	SI	0-30 min	http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/ASISTENCIAS_Y_FIRMAS_MESAS_DE_TRABAJO_RENDICION_DE_CUENTAS_2018.pdf	
	5. Una vez que la Asamblea Ciudadana / Ciudadanía presentó sus opiniones, la máxima autoridad del GAD expuso su informe de rendición de cuentas	SI		http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/ANEXO_FOTOGRAFICO_DE_RENDICION_DE_CUENTAS_2018.pdf	
	6. En la delieración pública de rendición de cuentas, la máxima autoridad del GAD respondió las demandas ciudadanas ?	SI		DIPOSITIVAS	
	7. En la deliberación pública de rendición de cuentas se realizaron mesas de trabajo o comisiones para que los ciudadanos y ciudadanas debatan y elaboren las recomendaciones para mejorar la gestión del GAD	SI		http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/ACTA_DE_PRESENTACION_DEL_INFORME_DE_R.C..pdf	
	8. La Comisión liderada por la ciudadanía - recogió las sugerencias ciudadanas de cada mesa que se presentaron en Plenaria?	SI		http://www.emuviep.gob.ec/rendicion-cuentas	
	9. Los representantes ciudadanos / Asamblea ciudadana firmaron el acta en la que se recogió las sugerencias ciudadanas que se presentaron en la Plenaria.	SI		http://www.emuviep.gob.ec/rendicion-cuentas	
FASE 4: Incorporación de la opinión ciudadana, retroalimentación y seguimiento.	1. El GAD elaboró un Plan de trabajo para incorporar las sugerencias ciudadanas en su gestión.	SI		http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/PLAN_DE_TRABAJO.pdf	
	2. El GAD entregó el Plan de trabajo a la Asamblea Ciudadana, al Consejo de Planificación y a la Instancia de Participación para su monitoreo.	SI	LA ASAMBLEA CIUDADANA	http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/PLAN_DE_TRABAJO.pdf	

DATOS DE LA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA DE RENDICIÓN DE CUENTAS			
FECHA/S EN LAS QUE SE REALIZÓ LA DELIBERACIÓN/ES PÚBLICA/S Y EVALUACIÓN CIUDADANA DE RENDICIÓN DE CUENTAS	No. DE PARTICIPANTES	GÉNERO (Masculino, Femenino, GLBTI)	PUEBLOS Y NACIONALIDADES (Montubios, mestizos, cholo, indígena y afro)
24 DE ABRIL DEL 2019	96	65 MASCULINO/ 31 FEMENINO	72 mestizos / 5 montubios / 3 cholos y 1 blanco

DESCRIBA LAS SUGERENCIAS CIUDADANAS PLANTEADAS A LA GESTIÓN DEL GAD EN LA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA:		
ENLISTE LAS DEMANDAS PLANTEADAS POR LA ASAMBLEA CIUDADANA / CIUDADANÍA	SE TRANSFORMO EN COMPROMISO EN LA DELIBERACION PÚBLICA DE RENDICION DE CUENTAS SI / NO	MEDIO DE VERIFICACION
Revisar los compromisos asumidos en la rendición de cuentas del año 2017 por parte de la Empresa Si Vivienda - EP / Entregar a la Asamblea de Participación Ciudadana los Informes de LOTAIP mes a mes del año 2018 de las Empresas Públicas de manera digital / Emitir un informe a la Asamblea Ciudadana de Manta sobre los remanentes generados por las Empresas Públicas	SI	http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/ACTA_DE_PRESENTACION_DEL_INFORME_DE_R.C..pdf

CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE SUGERENCIAS CIUDADANAS DEL AÑO ANTERIOR IMPLEMENTADAS EN LA GESTIÓN INSTITUCIONAL			
SUGERENCIA DE LA COMUNIDAD	RESULTADOS DE LA IMPLEMENTACIÓN DE LA SUGERENCIA CIUDADANA	PORCENTAJE DE AVANCE DE LA IMPLEMENTACIÓN	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
1. La Empresa Municipal Si Vivienda debe emitir una mayor información de los Programas habitacionales en el cantón Manta a la Asamblea Cantonal de Manta y de los proyectos que se han expandidos a Nivel Nacional de obras de construcción de infraestructuras de salud y educación	Los proyectos de tipo habitacional han servido para cubrir la demanda de vivienda en el País y además la demanda de vivienda de lo ocurrido el 16A. En lo que corresponde a la construcción de infraestructuras de salud y educación	91,63	/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/Acta de Presentacion Publica del Inform
2. La Empresa Municipal Si Vivienda debe habilitar un nuevo proyecto habitacional en la zona rural específicamente para sus habitantes	Como Empresa Municipal de Vivienda, con el fin de servirle a la comunidad, puede realizar previo coordinación e identificación de un terreno por parte de los dirigentes pertinentes, puede elaborar un proyecto de soluciones	0	/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/Acta de Presentacion Publica del Inform

DIFUSION Y COMUNICACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL						
LISTADO DE LOS MEDIOS DE COMUNICACIÓN EN LOS QUE PAUTARON PUBLICIDAD Y PROPAGANDA: ART. 70 Reglamento a la Ley Orgánica de Comunicación						
MEDIOS DE COMUNICACIÓN	No. DE MEDIOS	MONTO CONTRATADO	CANTIDAD DE ESPACIO PAUTADO Y/O MINUTOS PAUTADOS	INDIQUE EL PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINO A MEDIOS LOCALES Y REGIONALES	PONGA EL PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINÓ A MEDIOS NACIONAL	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
Radio:	0	0	-	-	-	

Prensa:	1	0	-	-	-	http://www.emuviep.gob.ec/INVITACION A LA RENDICION DE CUENTAS 2018 DE LA EMPRESA MUNICIPAL DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO SI VIVIENDA-EP
Televisión:	0	0	-	-	-	
Medios digitales:	1	0	-	-	-	http://www.emuviep.gob.ec/SE OFRECEN ULTIMAS VIVIENDAS EN PROYECTO SI MI CASA

Página Web Institucional

TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL Y DE SU RENDICIÓN DE CUENTAS:		
MECANISMOS ADOPTADOS	PONGA SI O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
Publicación en la página Web de los contenidos establecidos en el Art. 7 de la LOTAIP y en el Art. 47 de la Ley Orgánica de Empresas Públicas.	SI	http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/CERTIFICADO DE PRESENTACION DE INFORME ANUAL ART. 12 DE LA LOTAIP ANO 2018.pdf
Publicación en la página Web del Informe de Rendición de Cuentas establecido en el literal m, del Art. 7 de la LOTAIP	SI	http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/ACTA DE PRESENTACION DEL INFORME DE R.C..pdf

PROCESOS DE CONTRATACIÓN Y COMPRAS PÚBLICAS DE BIENES Y SERVICIOS					
TIPO DE CONTRATACIÓN	ESTADO ACTUAL				LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
	Adjudicados		Finalizados		
	Número Total	Valor Total	Número Total	Valor Total	
Ínfima Cuantía	0	\$ 0,0000	30	\$ 12.620,5000	https://www.compraspublicas.gob.ec/ProcesoContratacion/compras/PC/buscarProceso.cpe?sg=1
Publicación	0	\$ 0,0000	0	\$ 0,0000	
Licitación	0	\$ 0,0000	0	\$ 0,0000	
Subasta Inversa Electrónica	0	\$ 0,0000	0	\$ 0,0000	
Procesos de Declaratoria de Emergencia	0	\$ 0,0000	0	\$ 0,0000	
Concurso Público	0	\$ 0,0000	0	\$ 0,0000	
Contratación Directa	0	\$ 0,0000	0	\$ 0,0000	
Menor Cuantía	1	\$ 215.813,7300	1	\$ 15.152,4200	
Lista corta	0	\$ 0,0000	0	\$ 0,0000	
Producción Nacional	0	\$ 0,0000	0	\$ 0,0000	
Terminación Unilateral	0	\$ 0,0000	0	\$ 0,0000	
Consultoría	0	\$ 0,0000	0	\$ 0,0000	
Régimen Especial	0	\$ 0,0000	0	\$ 0,0000	
Catálogo Electrónico	0	\$ 0,0000	0	\$ 0,0000	
Cotización	0	\$ 0,0000	0	\$ 0,0000	
Ferías Inclusivas	0	\$ 0,0000	0	\$ 0,0000	
Otras	0	\$ 0,0000	0	\$ 0,0000	

INFORMACIÓN PROPORCIONADA POR LA ING. MARIA JOSÉ ACEBO - COMPRAS PÚBLICAS

INFORMACIÓN REFERENTE A LA ENAJENACIÓN DE BIENES:		
ENAJENACIÓN DE BIENES	VALOR TOTAL	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
SI / LOTE C DEL MACROLOTE 4	\$3.195.823,95	http://www.emuviep.gob.ec/pdfs/rendicion-de-cuentas/2018/ANEXOS/COMPRAVENTA_MOMPI ANI_S.A..pdf

INFORMACIÓN PROPORCIONADA POR LA GERENCIA GENERAL MEDIANTE CORREO DEL 19/03/2019 MEDIANTE CORREO ELECTRONICO

INFORMACIÓN REFERENTE A EXPROPIACIONES/DONACIONES:		
EXPROPIACIONES/DONACIONES	VALOR TOTAL	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
NO	-	

Asesoría Legal manifestó mediante correo electrónico que no tiene conocimiento ni información de expropiaciones o donaciones

INCORPORACIÓN DE RECOMENDACIONES Y DICTAMENES POR PARTE DE LAS ENTIDADES DE LA FUNCIÓN DE TRANSPARENCIA Y CONTROL SOCIAL Y LA PROCURADURÍA GENERAL DEL ESTADO:					
ENTIDAD QUE RECOMIENDA	RECOMENDACIONES Y/O DICTAMENES EMANADOS	INFORME EL CUMPLIMIENTO DE RECOMENDACIONES Y DICTAMENES	OBSERVACIONES	MEDIOS DE VERIFICACION	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
NO EXISTEN					

Aprobado por:

Ing. Luis Isaac Anchundia Santana
Gerente General

CONTENIDOS ESPECÍFICOS

CUMPLIMIENTO DE LAS FUNCIONES/OBJETIVOS
ESTRATÉGICOS ASIGNADAS LEGALMENTE

FUNCIONES/OBJETIVOS	IDENTIFIQUE LAS METAS DEL

IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS PARA LA IGUALDAD:						
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS PARA LA IGUALDAD	PONGA SI O NO	DETALLE PRINCIPALES ACCIONES REALIZADAS	DETALLE PRINCIPALES RESULTADOS OBTENIDOS	NO. DE USUARIOS	GÉNERO	PUEBLOS Y NACIONALIDADES
Describe las acciones para impulsar e institucionalizar políticas públicas interculturales	NO					